



Referat fra bestyrelsesmøde i Rørbæk Vandværk den 21.09. 2017 kl. 18.00 på Oreby Kro.

Deltagere: Kenn Christiansen (KC), Kurt Wiell (KW), Ole Olsen (OO), Per Birk Kristiansen (PK) Flemming Aalborg (FAa), Suppl. Birthe Kristensen (BK) og Benny Rasmussen (BR) samt havemand Ole Christensen (OC).
(GF= Guldborgsund Forsyning)

Afbud: Ingen

1. Godkendelse af dagsorden.

Dagsordenen godkendt.

2. Godkendelse af referatet fra sidste møde den 17. maj.

Referatet godkendt og underskrevet.

3. Status over økonomien og status vedr. det nye revisionsfirma.

Investeringskontoerne viser et afkast på 61.514 kr. minus omk. på 6.922 kr.

Driftskontoen har saldo pr. d.d. 105.817 kr.

Regnskab for første halvår uddelt, ser lidt anderledes ud end tidligere pga. revisorskifte, der mangler f.eks. sammenligningstal fra samme periode sidste år og der er flyttet lidt rundt på nogle konti. KW har analyseret det nærmere, indtægterne fra GF noget mindre, se pkt. 5, ellers ingen bemærkninger.

Samarbejdet med det nye revisionsfirma er kommet godt fra start, lidt problemer med manglende kontonumre i starten, men det er nu på plads.

Revisionsfirmaet mente ikke, der var grund til at ændre vandværkets interne regnskabssystem, dataene fra kassereren nemme at overføre i deres bogføringssystem.

4. Restancer:

Restanceliste fra GF pr. 24.08.2017 skylder 13 andelshavere tilsammen 23.785 kr.

Væsentlig mindre end ved sidste bestyrelsesmøde som var på 29.792 kr. fordelt på 24 andelshavere.

5. Vandafregning fra Guldborgsund Forsyning.

GF har ikke anvendt de rigtige takster iflg. taksbladet. GF har lovet at dette bliver rettet.

Mht. åbne/lukkegebyrer er disse ikke specificeret i afregningen, KW vil tage kontakt til GF vedr. dette.

6. Takstblad for 2018.

KW gør opmærksom på, at værdinedskrivningen til 0 kr. får indflydelse på det kommende takstblad vedr. hovedanlægsbidraget. KW vil rette henvendelse til det nye revisionsfirma og drøfte problemet.

KW udarbejder forslag til nyt takstblad inden næste bestyrelsesmøde.

7. IT sikkerhed i de computere som anvendes i forbindelse med vandværkets drift og administration.

Der stilles øget krav til datasikkerhed over for vandværkets forbrugere, derfor mener KW, at alle computere som indeholder oplysninger om vandværket og andelshaverne bør tjekkes.

Contech mener, at Vandværkets computere på vandværket og hos formanden er beskyttet godt nok oplyser KC.

KW har ingen væsentlig beskyttelse af sin private computer, aftalt at installere et Norton Virusprogram. Danske vandværker vil udbyde kurser vedr. IT-sikkerheden.

8. Nye forsikringskrav:

KW har rettet henvendelse til Danske Vandværker vedr. betingelserne i vandværkets forsikring. Nye regler gør, at årsregnskabet skal revideres af minimum en registreret revisor. Hvilket vil være nyt i vandværket. KW drøfter dette med revisionsfirmaet.

I øvrigt skal alle bilag og kontoudtog være kontrolleret og underskrevet af mindst 2 bestyrelsesmedlemmer. Denne procedure er dog anvendt gennem flere år.

9. Analyse af pesticider i grundvandet.

Iht. den senere presseomtale foreslog KW, at vandværket får analyseret de 4 boringen for rester af sprøjtegiften desphenyl-chloridazon, selvom det endnu ikke er et påbud.

KC mente ikke det var nødvendigt, boringerne ligger ikke i roearealer og at der indgår 30 andre pesticidanalyser i de løbende vandanalyser.

PK oplyste, at vandrådet anbefaler at foretage analysen.

Bestyrelsen besluttede, at få foretaget denne analyse. Prisen skulle være ca. 600 kr. pr. prøve.

KC taler med Eurofins Miljø.

10. Opfølgning af punkt 4 fra referatet af mødet d. 21-3- 2017.

KW opfordrede til, at følge op på beslutningen om revidering af funktions- og jobbeskrivelserne, således at de bliver ”up to date”.

Bestyrelsen enig, besluttet at hver ansat/lønnet udarbejder forslag til sit område. Formand, næstformand og kasserer mødes og kommer med samlet forslag på næste bestyrelsesmøde.

11. Nye kompressorer:

De 2 nye kompressorer er nu i drift og kører stabilt. Det var efterfølgende nødvendigt at ændre på el-systemet, grundet anden startmetode i forhold til de skrottede fra 1985. (De skrottede er solgt for 3.000 kr. til Mertz). Samlet udgift ca. 75.000 kr.

12. Svar på klagesagen fra Charlotte Brandt.

Charlotte Brandt fik ikke medhold i Nævnenes Hus om at få genbehandlet sin klage hos ombudsmanden. Vil CB gå videre må det være gennem civilt søgsmål.

Vandværket (KC) har modtaget anonyme henvendelser ang. at der igen skulle være vandforsyning til matr. Nr. 9r.

Besluttet, at 2 personer får tjekket om der igen er indlagt vandforsyning til bygningen, hvis det er tilfældet, skal der lukkes til den ejendom der forsynes ulovligt.

KC og OO følger op på sagen.

13. Lynskade på vandværket:

Div. skader der skete på vandværket ved lynnedslag er udbedret, og omkostningen på i alt 16.820,00 kr. er sendt videre til forsikringen.

14. Svar på Boligselskabet Danmark henvendelse vedrørende Mågevej 7 til 23.

Sagen var gået lidt i stå, manglede at modtage dokumentation fra Boligselskabet på den fejl de påklagede.

Denne er nu modtaget, og det viser sig, at boligselskabet har ret, der er betalt dobbelt bidrag fra 8 ejendomme på Mågevej. Boligselskabet har dokumenteret dette 6 år tilbage og har derved 17.500 kr. til gode. Hvornår og hvordan fejlen er opstået vides ikke.
KW sørger for tilbagebetalingen.

15. Er aftalen DEGA- Guldborgsund Forsyning og Rørbæk Vandværk gået i orden?
KW har sendt mail til GF, men ikke modtaget noget svar.

16. Gennemgang af vandanalyser.
Sidste prøve foretaget 13.09.2017, alle analyser under grænseværdier.
Analyse på genfiltreringsanlægget foretages den 22.09.2017.

17. Status over reoveringen af boring 1.
Droppet rundboringen til 211.000 kr. efter samtale med brøndboreren. Alternativt er der monteret en frekvensomformer ifb. med den nye pumpe, således at vandmængden kan styres efter vandspejlet i boringen. Ydelsen er stille og roligt øget fra ca. 11 m³ i timen til ca. 17m³, pumpen varierer lidt i ydelse grundet svingninger. OO kontakter leverandøren af anlægget og får styr på det. Omkostningen har været ca. 23.000 kr. En besparelse på ca. 185.000 kr. foruden den fremadrettet strømbesparelse. Når der er styr på dette skal pumperne i boring 2 og 3 tages op og røret afsyres.

18. Gennemgang af servicereport fra Kemic Vandrens.
Virksomheden var yders tilfreds efter gennemgang af vandværket og samme tilfredshed med vandkvaliteten.

19. Målerudskiftning starter op på mandag.
KW mente det er meget sent på året, og mindede om aftalen med GF vedr. vandmålerudskiftninger ultimo på året. Smede har lovet at det sker hurtigt iht. KC.

20. Evt.
Ingen emner

N.B. Mødet sluttede kl. 22.30 trods de mange punkter.

Referent: Kurt Wiell
02.10.2017

Kenn Christiansen

Ole Olsen

Per Birk Kristiansen

Flemming Aalborg

Kurt Wiell